



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	607/2016
Názov materiálu:	Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitra na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. („Útulok pre bezdomovcov“, Štúrová č. 55, Nitra na parc.č. 7818/1, 7818/2, 7817/2 kat. územie Nitra)
Spracovateľ:	Helena Ocelková referent pre evidenciu majetku
Napísal:	Helena Ocelková referent pre evidenciu majetku
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	28.04.2016
Dátum vyhotovenia:	25.04.2016
Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
Podpis predkladateľa:	

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. („Útulok pre bezdomovcov“, parc.č. 7818/1, 7818/2, 7817/2 kat. územie Nitra)

schvaľuje

návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. („Útulok pre bezdomovcov“, parc.č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra), a to stavebný objekt:

- SO02 Sociálna budova Útulok pre bezdomovcov, dvojpodlažný objekt na parc.č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť aktualizáciu Prílohy č.1 ku Komisionárskej zmluve (nebytové priestory)

č. 10/07/1479/07/OM, Službyt Nitra, s.r.o., č. j. 1479/07/OM

T: 31.07.2016

K: MR

Návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. („Útulok pre bezdomovcov“, parc.č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra),

Mesto Nitra ako výlučný vlastník pozemkov parc. č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra, zapísaných v LV č. 3681, realizuje na týchto pozemkoch prostredníctvom investičného odboru výstavbu Azylového domu pre bezdomovcov. Ide o novostavbu na Štúrovej ulici č.55 v Nitre.

„Útulok pre bezdomovcov“, je dvojpodlažný objekt, na prízemí v prednej časti sú priestory pre ubytovanie osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu (4 izby pre 10 ľudí) so spoločnou kuchynkou, sociálne zariadenie, stredná časť sú prevádzkové priestory, zadná časť je nocľaháreň, kde sa nachádzajú 2 izby pre mužov (10-20 osôb), a pre ženy (8-16 osôb). Na poschodí sa nachádza v ubytovacom priestore 13 izieb (40 lôžok), súčasťou je kuchynka, spoločenská miestnosť, TV miestnosť, sklad a kancelária. Zastrešenie objektu je plochou pultovou strechou. Súčasťou bude inštalácia EL, ZT, ÚK, elektrická slaboprúdová inštalácia zahŕňajúca Evakuačný rozhlas a EPS, a bleskozvod.

Predkladáme návrh na odovzdanie tejto stavby – „Útulok pre bezdomovcov“, parc.č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra, po kolaudácii, na výkon správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o., a to konkrétne stavebný objekt:

- SO02 Sociálna budova Útulok pre bezdomovcov, dvojpodlažný objekt na parc. č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra, ktorý sa realizuje na základe Územného rozhodnutia č. SP o1/2008 – 004-Ing.Ko zo dňa 25.03.2008, Stavebného povolenia č. SP o 20/2008-003-Ing.Va zo dňa 11.06.2008 a a Rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred jej dokončením č. SP o13/2015-003-Ing.Va zo dňa 12.01.2016.

„Útulok pre bezdomovcov“ je stavba, ktorej obstarávacía hodnota bude dodatočne doplnená a na základe Kolaudačného rozhodnutia bude stavba zaradená do majetku mesta Nitra a zverená na výkon správy spoločnosti Služby s.r.o.

Mestský úrad v Nitre odporúča odovzdanie tohto majetku na výkon správy spoločnosti Služby Nitra s.r.o. formou dodatku ku Komisionárskej zmluve.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nitry na výkon správy spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. („Útulok pre bezdomovcov, parc.č. 7818/1, 7818/2, 7817/2, kat. územie Nitra) tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.